

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

Vilniaus senamiesčio atnaujinimo agentūra

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS**

2015 – 04 Nr. \_\_\_\_\_

(data)

Vilnius

(užpildymo vieta)

**I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS**

1. Pavadinimas Nuomojamas namas
2. Kultūros vertybių registro unikalus kodas 12595
3. Adresas V. Šopeno g. 3
4. Valdytojas \_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
5. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu valstybės saugomas
6. Ankstesnio būklės patikrinimo data ir akto numeris \_\_\_\_\_

**II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS**

**7. Kultūros paveldo objekto vertingosios savybės ir kiekvienos iš jų būklės apibūdinimas:**

tūrinė erdvinė kompozicija – kompaktinio tūrio, stačiakampio plano, trijų sekcijų, 3 aukštų su pastoge ir pusrūsiu (būklė gera); stogo forma – dvišlaitė, rizalitu – pusiau kūginė (netyrinėta); stogo dangos medžiaga – skardos lakštai (netyrinėta);

aukštų išplanavimas – kapitalinių sienų tinklas (būklė patenkinama); sienų angos – Š ir P fasadų langų ir durų – stačiakampės (P fasade virš įvažiavimo lango anga pakeista, dešiniojo tariamojo rizalito cokolinio ir I a. lango ir durų angos sujungtos; būklė patenkinama); P fasado frontonų langų angos su arkinėmis sraptomis (būklė gera); įvažiavimo į vidaus kiemą anga su arkine srama (būklė gera);

fasadų architektūrinis sprendimas – P ir Š fasadų neobaroko stilištos architektūrinio sprendimo visuma (cokolinis aukštas dalinai rekonstruotas, įrengtas įėjimas iš gatvės, padidinta įvažiavimo anga; būklė patenkinama); fasadų architektūros tūrinės detalės – Š fasado 3 pusapvaliai laiptinių rizalitai (būklė gera); P fasado 3 tariamieji rizalitai su neobarokiniais frontonais (būklė gera); P fasado II ir III aukštų balkonai su ornamentuotais metaliniais turėklais (būklė patenkinama); įvažiavimas į vidaus kiemą (būklė gera);

konstrukcijos – pamatas su tinkuotu plytų mūro cokoliu (pamatas netyrinėtas, cokolio būklė patenkinama); tinkuoto plytų mūro sienos (būklė patenkinama); tarpaukštinės perdangos (netyrinėta); medinė stogo konstrukcija (netyrinėta); stalių ir kiti gaminiai – Š ir P fasadų langų medinės konstrukcijos ir skaidymo tipas (dalis langų pakeisti; būklė patenkinama); P fasado II ir III aukšto balkonų medinių dvivėrių, dalinai stiklintų, durų tipas (dalis durų pakeista; būklė patenkinama);

artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas – Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais 25504, A1610K; Vilniaus senamiesčio teritorija 16073, UIP, URI;

**8. Kultūros paveldo objekto būklės apibūdinimas** Pastatas yra trijų aukštų su pasrūsiu ir mansardiniu aukštu (F01-02). Daugelis langų pakeisti, bet kai kuriuose neišlaikytas langų skaidymas(F01-05). Kai kuriose fasado vietose nutrupėjęs tinkas(F06). Pirmame aukšte yra komercinės paskirties patalpos(F07-09). Dalis fasado perdažyta kita spalva(F08-09). Fasado kairėje pusėje yra pravažiavimas į kiemą be varčių(F10). Pravažiavimo danga asfaltas(F11), perdanga plokščia betoninė(F12). Pravažiavimo sienos apsilupusios, aptrupėjęs tinkas(F13). Kiemo fasadai lygūs, tinkuoti(F14-17). Daugelis langų pakeisti. Prie fasado yra keli ventiliacijos vamzdžiai(F16). Lietaus vanduo nuo stogo nuvestas ant kiemo dangos(F18), cokolis paveiktas drėgmės. Kiemo danga – asfaltas(F19).

PRIDEDAMA:

9. Fotofiksacija 2015 m. 19 nuotraukų

10. Kiti dokumentai \_\_\_\_\_ lapai.

11. Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo data 2015-04  
(metai, mėnuo, diena)

Vyr. inž.

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Kęstutis Masaitis

(vardas ir pavardė)



F1



F2



F3



F4



F5



F6



F7



F8





F9



F10



F11



F12



F13



F14



F15



F16



F17



F18



F19

F20

F21

F22

F23

F24